AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

4. CUADROS GESTION APROVECHAMIENTO TIPO Y AREAS DE REPARTO

CONSELLERIA D'OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS
COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE
SECRETARIA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EN 11 MAR 1999
EL SECRETARIO.
PLAN GENERAL

INDICE CUADROS GESTION APROVECHAMIENTO TIPO Y AREAS DE REPARTO

CUADROS GESTION SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO

6. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES ARH
7. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES ARE
8. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES TI
9. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES BC/AI
10. CUADRO GESTION SISTEMAS ESTRUCTURALES
11. CUADRO CALCULO APROVECHAMIENTOS TIPO

CUADROS GESTION SUELO URBANO

12. CUADRO GESTION UNIDADES DE EJECUCION INSERTAS EN SUELO URBANO
13. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 1-2
14. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 3-4
15. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 5-9
16. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARE
17. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 1-2
18. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 3-10
19. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 11-13/TS /AI/PR 1-2
20. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO PR 3-10 / BC

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria

CONSELLERIA D'OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANS
COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE
SECRETARIA

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999
EL SECRETARIO.

6. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES ARH (1)

SECTOR	U.EJE.	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
	Nº	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
ARH								M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2
PP2 /Barberes Nord.1		1	23.579			23.579											
136.772		2	9.083		1.484	7.599											
		3	2.026		2.026												
		4	827		827												
		5	1.874		1.874												
		6	4.508		1.053		3.455		2.839	82	5,00	14195					
		7	5.677		1.053		4.624		3.545	77	5,00	17725					
		8	5.437		1.270		4.167		2.459	59	5,00	12295					
		9	2.122		2.122												
		10	8.484		1.456		7.028		4.521	64	5,00	22605					
		11	2.937		2.937												
		12	3.657		854		2.803		2.600	93	4,00	10400					
		13	3.024		196		2.828		2.192	78	4,00	8768					
		14 PAD-2	5.050			5.050											
		15	8.103				8.103		4.364	54	4,00	17456					
		16	1.349		1.349												
												-865					
TOTAL		136.772	87.737	49.035	18.501	36.228	33.008	3,11	22.520	68	4,56	102579	0,62		60,00	1,04	20.516
PORCENTAJE / S.BRU.		100,00		35,85	13,53	26,49	24,13										
PP3 /L´Almassera Tonda																	
84.224		1	9.331		3.536		5.795		2.554	44	7,00	17878					
		2	11.565				11.565		11.565	42	5,00	24287					
		3	19.673		8.587	11.086											
		4	10.158				10.158		2.993	29	7,00	20951					
		5 PID-1	5.240			5.240						53					
TOTAL		84.224	55.967	28.257	12.123	16.326	27.518	2,30	17.112	62	3,69	63168	0,46		55,00	0,83	12.634
PORCENTAJE / S.BRU.		100,00		33,55	14,39	19,38	32,67										
PP4 /Xovaes		1	10.395		10.395												
129.189		2	25.646			14.448	11.198		2.500	22	7,00	17500					
		3	7.397				7.397		2.430	33	7,00	17010					
		4	2.886			2.886											
		5	6.230		6.230												
		6	10.441				10.441		2.467	24	7,00	17269					
		7	3.126		3.126												
		8	8.681				8.681		5.209	60	5,00	26043					
		9	6.340				6.340		3.804	60	5,00	19020					
		PED-3	5.920			5.920						50					
TOTAL		129.189	87.062	42.127	19.751	23.254	44.057	2,20	11.480	26	8,44	96892	0,44		50,00	0,88	19.378
PORCENTAJE / S.BRU.		100,00		32,61	15,29	18,00	34,10										
PP5 /Barberes Nord.2																	
41.145		1	15.444		6.692	8.752											
		2	1.036				1.036		1.036	100	2,00	2072		932	90	1,00	839
		3	804		804												
		4	2.069				2.069		1.257	100	4,00	5028		1131	90	1,00	1018
		5	8.004				8.004		4.184	100	4,00	16736		3766	90	1,00	3389
		6	6.954				6.954		750	100	8,00	6000		675	90	1,00	608
TOTAL		41.145	34.311	6.834	7.496	8.752	18.063	1,71	7.227	40	4,27	30859	0,34		45,00	0,76	6.172
PORCENTAJE / S.BRU.		100,00		16,61	18,22	21,27	43,90										

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.
AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaría
SECRETARIA

6. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES ARH (1)

SECTOR	U.EJE.	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
	Nº	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
PP6 /Barberes Sud 1																	
31.831		1	2.504			1.338	1.166		233	20	4,00	933		233	100		
		2	14.199				14.199		4.074	100	4,00	16296		4074	100		
		3	2.196			2.196											
		4	4.506		4.506							1313					
TOTAL		**31.831**	**23.405**	**8.426**	**4.506**	**3.534**	**15.365**	**1,04**	**4.307**	**28**	**3,70**	**15916**	**0,31**	**4.307**	**30,00**	**1,04**	**4.775**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**26,47**	**14,16**	**11,10**	**48,27**										
PP7 /Barberes Sud 2																	
117.465		1	5.131				5.131		750	100	8,00	6000		750	85	1,00	638
		2	16.440				16.440		16.440	28	4,00	18413					
		3	9.076				9.076							9.076	85	1,00	7715
		4	10.082				10.082							10.082	85	1,00	8570
		5	8.537		8.537												
		6	7.504		3.504	4.000											
		7	5.545			5.545											
		8	20.148				20.148		20.148	28	4,00	22566					
		PAD-2	4.528			4.528						7					698
TOTAL		**117.465**	**86.991**	**30.474**	**12.041**	**14.073**	**60.877**	**0,77**		**20**	**3,86**	**46986**	**0,29**		**30,00**	**0,96**	**17.620**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**25,94**	**10,25**	**11,98**	**51,83**										

U.EJE. = Unidad de Ejecución / **S.MANZ.** = Superficie de Manzana / **S.VIA.** = Superficie de Viario / **S.E.L.** = Superficie de Espacios Libres/
S.EQUI. = Superficie de Equipamientos/ **S.NETA** = Superficie susceptible de aprovechamiento lucrativo en M2/
COEF. = Coeficiente de aprovechamiento en M2c / M2 para cada uso / **OCUP**.= Ocupación de la edificación en M2 para cada uso /
OCUP.= Ocupación de la edificación en porcentaje/**PLANT.** = Nº de plantas para cada uso / **EDIFIC.** = Edificabilidad bruta en M2c para cada uso

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL
EL SECRETARIO
SECRETARIA
CONSELLERIA D'HABITATGE, OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS
SECRETARIA AUTONOMICA DE MEDIO AMBIENTE, INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y MOVILIDAD

7. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES ARE

SECTOR	U.EJE.	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
	Nº	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
ARE								M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2
PP8 /Gasparot 1		1	12.196			4.418	7.780		2.022		4,00	8.088					
39.828		2	9.164		1.260		7.904		2022		4,00	8.088					
		3	5.694		2.739		2.955		1005		4,00	4.020					
												-282					
TOTAL		**39.828**	**27.056**	**12.772**	**3.999**	**4.418**	**18.639**	**1,07**		**20**	**5,34**	**19.914**	**0,79**	5.049	80	**0,99**	**3.983**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**32,07**	**10,04**	**11,09**	**46,80**										
PP9 /Plans		1	4.171		4.171												
145.940		2	3.785				3.785		1222								
		3	3.804				3.804		1226								
		4	3.588				3.588		1174								
		5	3.605				3.605		1178								
		6	18.385		13.476	4.909											
		7	5.073				5.073		1535								
		8	5.099				5.099		1540								
		9	3.694			3.694											
		10	5.075				5.075		1571								
		11	5.119				5.119		1526								
		12	5.495				5.495		1575								
		13	4.032				4.032		1281								
		14	4.066				4.066		1289								
		15	6.480				6.480		1424								
		PED-1	10.627			10.627											
		PRD-1	4.410			4.410											
TOTAL		**145.940**	**96.508**	**49.432**	**17.647**	**23.640**	**55.221**	**1,72**	**16.541**	**29**	**5,92**	**94.861**	**0,40**		**40**	**0,99**	**21.891**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**33,87**	**12,09**	**16,20**	**37,84**										
PP10 /Calvari-Plans		1	85.448		4.700		73.226		73.226	23	2,00	33.684					
259.592		2	11.987		11.987												
		3	17.287				17.287		17.287	23	2,00	7.952					
		4	13.437				13.437		13.437	23	2,00	6.181					
		5 PID	26.869			324	26.545		24.545	23	2,00	11.291		2000	65	1,00	1.300
		6	12.053		8.228	3.825											
		7 PID	16.080		1.450	2.972	11.658		11.658	23	2,00	5.363					
		PED-2	7.522			7.522						428					
TOTAL		**256.620**	**183.161**	**76.431**	**26.365**	**11.671**	**142.153**	**0,46**		**20**	**2,28**	**64.898**	**0,009**		**25**	**0,04**	**1.298**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**29,78**	**10,27**	**4,55**	**55,39**										

U.EJE. = Unidad de Ejecución / **S.MANZ.** = Superficie de Manzana / **S.VIA.** = Superficie de Viario / **S.E.L.** = Superficie de Espacios Libres/ **S.EQUI.** = Superficie de Equipamientos
S.NETA = Superficie susceptible de aprovechamiento lucrativo en M2
COEF. = Coeficiente de aprovechamiento en M2c / M2 para cada uso / **OCUP.**= Ocupación de la edificación en M2 para cada uso / **OCUP.**= Ocupación de la edificación en porcentaje
PLANT. = Nº de plantas para cada uso / **EDIFIC.** = Edificabilidad bruta en M2c para cada uso

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
SECRETARIA
APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

8. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES TI (1)

SECTOR	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
TI							M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2
PP11 /Tellerola.1	1	7.469				7.469										
125.512	2	10.327				10.327										
	3	11.911				11.911										
	4	10.785				10.785										
	5	19.119			19.119											
	PQL-7	56.344		56.344												
TOTAL	**125.512**	**115.955**	**9.557**	**56.344**	**19.119**	**40.492**	**1,86**		**31**	**6,00**	**75.307**	**0,31**		**31**	**1,00**	**12.551**
PORCENTAJE / S.BRU.	**100,00**		**7,61**	**44,89**	**15,23**	**32,26**										
PP12 /Tellerola.2	1	12.715		12.715												
212.455	2	14.073				14.073		4002								
	3	14.073			14.073			4002								
	4	14.073				14.073		7134								
	5	30.005				30.005		4002								
	6	14.095				14.073		4002								
	7	12.795		12.795				3646								
	8	14.073				14.073										
	9	14.073			14.073											
	10	16.198				16.198										
	PAD-3	2.000			2.000											
TOTAL	**212.433**	**158.173**	**54.282**	**25.510**	**30.146**	**102.495**	**1,24**	**26.788**	**26**	**4,76**	**127.473**	**0,21**		**21**	**0,99**	**21.246**
PORCENTAJE / S.BRU.	**100,00**		**25,55**	**12,01**	**14,19**	**48,25**										
PP13 /Almadrava	1	17.052				17.052										
144.269	2	14.534		3.000		11.534										
	3	13.583			13.583											
	4	4.580		4.580												
	5	13.090				13.090										
	6	17.203				17.203										
	7	7.187		7.187												
	8	14.138				14.138										
	PAD-3	7.500			7.500											
TOTAL	**144.269**	**108.867**	**35.402**	**14.767**	**21.083**	**73.017**	**1,19**		**36**	**3,29**	**86.561**	**0,20**		**20**	**0,99**	**14.427**
PORCENTAJE / S.BRU.	**100,00**		**24,54**	**10,24**	**14,61**	**50,61**										
PP14 /Platja-Port	1	6.538				6.538										
90.210	2	1.186		1.186												
	3	5.264				5.264										
	4	7.809			7.809											
	5	10.836		10.836												
	6	257		257												
	7	7.292				7.292										
	8	18.288				18.288										
	9	8.499				8.499										
	10	1.191			1.191											
	11	4.334			4.334											
	12	5.647				5.647										
TOTAL	**90.210**	**77.141**	**13.069**	**12.279**	**13.334**	**51.528**	**1,05**		**22**	**4,77**	**54.126**	**0,18**		**20**	**0,88**	**9.021**
PORCENTAJE / S.BRU.	**100,00**		**14,49**	**13,61**	**14,78**	**57,12**										

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaría

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

SECRETARIA

8. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES TI (2)

SECTOR	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
TI							M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2
PP15 /Poble Nou	1	2.280				2.280							2.280	60	2,00	2736
41.169	2	2.567				2.567		2.567	40	3,00	3080		2.567	40	1,00	1027
	3	7.484			4.312	3.172		3.172	75	4,00	9516					
	PQL-5	16.286		16.286												
											-246					354
TOTAL	41.169	28.617	12.552	16.286	4.312	8.019	1,54	5.739	72	2,15	12.351	0,51	4.847	50	1,03	4.117
PORCENTAJE / S.BRU.	100,00		30,49	39,56	10,47	19,48										
PP16 /Mallaeta	1	9.444				9.444		2022	21	4,00	8088		2978	100	1,00	2978
150.062	2	11.174				11.174		2022	18	4,00	8088		3287	100	1,00	3287
	3	12.295				12.295		2022	16	4,00	8088		3297	100	1,00	3297
	4	13.218				13.218		2022	15	4,00	8088		3297	100	1,00	3297
	5	5.032				5.032		1.409	28	4,00	5636		845	15	1,00	845
	6	3.445				3.445		965	28	4,00	3858		579	15	1,00	579
	6	14.477				14.477		5.067	35	2,00	10134		1.520	15	1,00	1520
	7	13.513			13.513											
	PQL-4	41.523		41.523							542					-797
TOTAL	150.062	124.121	25.941	41.523	13.513	69.085	0,76	15.529	22	3,38	52.522	0,22	15.803	30	0,72	15.006
PORCENTAJE / S.BRU.	100,00		17,29	27,67	9,00	46,04										

U.EJE. = Unidad de Ejecución / **S.MANZ.** = Superficie de Manzana / **S.VIA.** = Superficie de Viario / **S.E.L.** = Superficie de Espacios Libres/ **S.EQUI.** = Superficie de Equipamientos
S.NETA = Superficie susceptible de aprovechamiento lucrativo en M2
COEF. = Coeficiente de aprovechamiento en M2c / M2 para cada uso / **OCUP**.= Ocupación de la edificación en M2 para cada uso / **OCUP**.= Ocupación de la edificación en porcentaje
PLANT. = Nº de plantas para cada uso / **EDIFIC.** = Edificabilidad bruta en M2c para cada uso

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

SECRETARIA

9. CUADRO SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO POR SECTORES BC/AI

SECTOR	U.EJE.	MANZ.	S.MANZ.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO				
								COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.
	Nº	Nº	M2	M2	M2	M2	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2
BC																	
PP17 /Bulevar 1		1	11.828			11.828											
277.654		2	34.845				34.845										
		3	40.926				40.926										
		4	33.959			10.500	23.459										
		5	24.048				24.048										
		6	31.989				31.989										
		PQL-11	50.000		50.000												
TOTAL		**277.654**	**227.595**	**50.059**	**50.000**	**22.328**	**155.267**						**0,72**		**80**	**0,89**	**111.062**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**18,03**	**18,01**	**8,04**	**55,92**										
AI																	
PP18 /Industrial 1		1	45.661		15.236	4.144	26.281										
151.040		2	18.128				18.128										
		3	22.700				22.700										
		4	13.638				13.638										
		PRD-3	8.000			8.000											
TOTAL		**151.040**	**108.127**	**42.913**	**15.236**	**12.144**	**80.747**						**0,75**		**60**	**1,25**	**60.416**
PORCENTAJE / S.BRU.		**100,00**		**28,41**	**10,09**	**8,04**	**53,46**										

U.EJE. = Unidad de Ejecución / **S.MANZ.** = Superficie de Manzana / **S.VIA.** = Superficie de Viario / **S.E.L.** = Superficie de Espacios Libres/ **S.EQUI.** = Superficie de Equipamientos
S.NETA = Superficie susceptible de aprovechamiento lucrativo en M2
COEF. = Coeficiente de aprovechamiento en M2c / M2 para cada uso / **OCUP.**= Ocupación de la edificación en M2 para cada uso / **OCUP.**= Ocupación de la edificación en porcentaje
PLANT. = Nº de plantas para cada uso / **EDIFIC.** = Edificabilidad bruta en M2c para cada uso

SECRETARIA CONSELLERIA OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA Secretaria

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999 EL SECRETARIO

10. CUADRO GESTION SISTEMAS ESTRUCTURALES

S. INCLUIDA EN P.P. COMPUTADAS

NOMEN.	UBICA.	SUPER.	RED VIAR.		E.LIBRES	EQUIPAMIENTOS					EXTERN.	PP	SUP.	PP	SUP	PP	SUP
			PRV	PAV	PQL	PED	PRD	PTD	PID	PAD							
PQL-1	Charco	160.140			160.140						90.140	30	70.000				
PQL-2	Charco	224.193			224.193						104.193	31	120.000				
PQL-3	Parais	11.118			11.118						0	29	11.118				
PQL-4	Mallaeta	85.969			85.969						12.306	16	41.523	25	32.140		
PQL-5	Poble Nou	16.286			16.286						0	15	16.286				
PQL-6	Amadorio	5.829			5.829						5.829						
PQL-7	Tellerola	56.344			56.344						0	11	56.344				
PQL-8	Casino	171.356			171.356						71.356	26	100.000				
PQL-9	Casino	77.966			77.966						27.966	26	40.000	28	30.000		
PQL-10	Raco C.	650.895			650.895						450.895	26	200.000	28	10.000	17	50.000
PED-1	Plans	10.627				10.627					0	9	10.627				
PRD-1	Plans	4.410					4.410				0	9	4.410				
PRD-3	Torres	10.448					10.448				0	18	8.000	36	2.448		
PED-2	Plans	7.522				7.522					0	10	7.522				
PAD-1	Amadorio	7.326								7.326	7.326						
PID-1	Almasera	5.240							5.240		0	3	5.240				
PED-3	Xovaes	5.920				5.920					0	4	5.920				
PAV-1	Xovaes	2.894		2.894							2.894						
PAD-2	Barberes N.	5050								5050	0	2	5050				
PAD-3	Almadrava	17.984								17.984	3.956	7	4.528	13	7.500	12	2.000
PED-4	Secanet	7.161				7.161					0	21	4.000	22	3.161		
PTD-2	Cales	32.262						32.262			22.262	26	10.000				
PRD-2	Cales	36.861					36.861				26.861	28	10.000				
PRC Protec. C.Amad.		66.166			66.166						36.166	10	30.000				
PRC Protec. C.Torres		51.312			51.312						21.312	27	30.000				
Protección FGV		5.000	5.000								5.000						
Protección N-332		18.000	18.000								18.000						
Otros Viarios Estruc.		10.000	10.000								10.000						
TOTAL		1.764.279	33.000	2.894	1.577.574	31.230	51.719	32.262	5.240	30.360	916.462		790.568		85.249		52.000

SISTEMAS ESTRUCTURALES SUELO NO URBANIZABLE A GESTIONAR

NOMEN.	UBICA.	SUPER.	RED VIAR.		E.LIBRES	EQUIPAMIENTOS											
			PRV	PAV	PQL	PED	PRD	PTD	PID	PAD							
PID-3	Depurado.	128.879							128.879		128.879						
PAV-2	Cemente.	11.033		11.033							11.033						
PID-2	Galandú	5.838							5.838		5.838						
PTD-1	Hospital	24.831						24.831			24.831						
TOTAL		170.581	0	11.033	0	0	0	24.831	134.717	0	170.581		0		0		0

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999 EL SECRETARIO.

11. CALCULO APROVECHAMIENTOS TIPO (1)

SUELO	SECTOR	SCS	IEB	APROVE.	C.HOMO.	A.HOMO.	%	A.TIPO I.	A.EXTERN.	A.TIPO	A.TIPO
		M2	M2c/M2	M2c		Udas		Udas/M2	M2	Udas/M2	M2c/M2
PORMEN.	**ARH**										
	PP2 /Barberes Nord.1	136.772	0,90	123.095	0,4199	79.519	3,98	0,581	36.450	0,2984	0,7106
	PP3 /L´Almassera Tonda	84.224	0,90	75.802	0,4199	48.968	2,45	0,581	22.446	0,2984	0,7106
	PP4 /Xovaes	129.189	0,90	116.270	0,4199	75.110	3,76	0,581	34.429	0,2984	0,7106
	PP5 /Barberes Nord.2	41.145	0,90	37.031	0,4199	23.922	1,20	0,581	10.965	0,2984	0,7106
	PP6 /Barberes Sud 1	31.831	0,65	20.690	0,5653	16.707	0,84	0,525	7.658	0,2962	0,5239
	PP7 /Barberes Sud 2	117.465	0,55	64.606	0,6545	54.915	2,75	0,468	25.172	0,2964	0,4529
	ARE										
	PP8 /Gasparot 1	39.828	0,60	23.897	0,5738	15.234	0,76	0,383	6.983	0,2929	0,5105
	PP9 /Plans	145.940	0,80	116.752	0,4542	70.708	3,54	0,485	32.411	0,2973	0,6546
	PP10 /Calvari-Plans	259.592	0,26	66.196	0,6413	42.448	0,00	0,164	0	0,1635	0,2550
	TI										
	PP11 /Tellerola.1	125.512	0,70	87.858	0,5490	79.073	3,95	0,630	36.246	0,2982	0,5431
	PP12 /Tellerola.2	212.455	0,70	148.719	0,5387	127.154	6,36	0,599	58.285	0,2959	0,5493
	PP13 /Almadrava	144.269	0,70	100.988	0,5490	90.889	4,55	0,630	41.662	0,2982	0,5431
	PP14 /Platja-Port	90.210	0,70	63.147	0,5490	56.832	2,84	0,630	26.051	0,2982	0,5431
	PP15 /Poble Nou	41.169	0,40	16.468	0,8550	14.080	0,70	0,342	6.454	0,2957	0,3458
	PP16 /Mallaeta	150.062	0,45	67.528	0,7695	57.736	2,89	0,385	26.465	0,2944	0,3825
	BC										
	PP17 /Bulevar 1	277.654	0,40	111.062	0,8550	105.509	5,28	0,380	48.363	0,2913	0,3407
	AI										
	PP18 /Industrial 1	151.040	0,40	60.416	0,8160	41.083	2,05	0,272	18.832	0,2902	0,3557
NO PORM.	**ARH**										
	PP19 /Xarquet	87.519	0,35	30.632	0,9436	23.498	1,18	0,268	10.771	0,2941	0,3116
	PP20 /Secanet 1	181.426	0,35	63.499	0,9436	48.712	2,44	0,268	22.329	0,2941	0,3116
	PP21 /Secanet 2	139.673	0,35	48.886	0,9436	37.501	1,88	0,268	17.190	0,2941	0,3116
	PP22/Secanet 3	113.640	0,35	39.774	0,9436	30.512	1,53	0,268	13.986	0,2941	0,3116
	ARE										
	PP23 Gasparot 2	109.417	0,60	65.650	0,5738	41.852	2,09	0,383	19.184	0,2929	0,5105
	PP24 /Parais Nord	133.654	0,60	80.192	0,5738	51.123	2,56	0,383	23.434	0,2929	0,5105
	TI										
	PP25 /Puntes del Moro	74.880	0,45	33.696	0,7650	30.326	1,52	0,405	13.901	0,2903	0,3795
	TE										
	PP26 /Casino	1.013.562	0,35	354.747	0,9589	272.135	13,61	0,268	124.742	0,2988	0,3116
	PP27 /Torres	264.126	0,35	92.444	0,9589	70.916	3,55	0,268	32.507	0,2988	0,3116
	PP28 /Cala 2	130.576	0,35	45.702	0,9589	35.059	1,75	0,268	16.070	0,2988	0,3116

CONSELLERIA D'OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS
COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE
SECRETARIA

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria

APROBADO PROVISIONALMENTE POR AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

11. CALCULO APROVECHAMIENTOS TIPO (2)

SUELO	SECTOR	SCS	IEB	APROVE.	C.HOMO.	A.HOMO.	%	A.TIPO I.	A.EXTERN.	A.TIPO	A.TIPO
		M2	M2c/M2	M2c		Udas		Udas/M2	M2	Udas/M2	M2c/M2
	TS										
	PP29 /Parais Sud	88.175	0,25	22.044	1,2697	16.963	0,85	0,192	7.775	0,2917	0,2297
	PP30 /Charco 1	249.357	0,25	62.339	1,2697	47.970	2,40	0,192	21.989	0,2917	0,2297
	PP31 /Charco 2	336.510	0,25	84.128	1,2697	64.736	3,24	0,192	29.674	0,2917	0,2297
	BC										
	PP32 /Bulevar 2	175.206	0,40	70.082	0,8550	66.578	3,33	0,380	30.518	0,2913	0,3407
	PP33 /Bulevar 3	248.780	0,40	99.512	0,8550	94.536	4,73	0,380	43.334	0,2913	0,3407
	PP34 /Bulevar 4	146.577	0,40	58.631	0,8550	55.699	2,79	0,380	25.532	0,2913	0,3407
	AI										
	PP35/Industrial 2	112.237	0,40	44.895	0,8160	30.528	1,53	0,272	13.994	0,2902	0,3557
	PP36/Industrial 3	85.475	0,40	34.190	0,8160	23.249	1,16	0,272	10.657	0,2902	0,3557
	PR										
	PP37/Montesol 2	93.571	0,21	19.182	0,7600	13.121	0	0,140	0	0,1402	0,1845
	TOTALES	**5.962.718**		**2.650.747**		**2.054.903**	**100**	**0,2987**	**916.462**	**0,2987**	**0,3853**

Resumen Aprovechamientos		sistemas estructurales externos	Superficie Computable Sectores	Totales
	Superficie=	916.462	5.962.718	6.879.180
Promedio	A.Tipo=	0,2987	0,2987	0,2987
	A.Udas=	273.759	1.781.144	2.054.903
Promedio	A.Tipo=	0,3853	0,3853	0,3853
	A.M2c =	353.139	2.297.608	2.650.747

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 1 MAR 1999

EL SECRETARIO.

12. CUADRO GESTION UNIDADES DE EJECUCION INSERTAS EN SUELO URBANO

U.E.	SECTOR	MANZ.	S.UNIDAD.	S.VIA.	S.E.L.	S.EQUI.	S.NETA	APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL					APROVECHAMIENTO TERCIARIO					P.URBANIZ.	REPERC.
Nº		Nº	M2	M2	M2	M2	M2	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	COEF.	OCUP.	OCUP.	PLANT	EDIFIC.	MILES PTAS	PTAS/M2C
								M2c/M2	M2	%	Nº	M2	M2c/M2	M2	%	Nº	M2		
1	AI-I																		
	12.214	M 6/7	19.099	4.201		0	14.898	0,80	-	-	-	11.918	-	-	-	-	-		
	TOTAL		19.099	4.201		0	14.898	0,80				11.918		-			-	42.010	3.525
2	ARE-1/3																		
	ARE-1 /2	M 1/2/1	20.862	8.226	707	0	7.843	-	3214	100	4,00	12.856	-	3214	100	1,00	3.214		
					1.061	0	3.025		925	100	5,00	4.625		925	100	2,00	1.850		
	ARE-3	M 5/8/9	16.329	8.539	612	0	7.178	-	1125	100	4,00	4.500	-	1125	100	1,00	1.125		
	TOTAL		37.191	16.765	2.380	0	18.046		5.264			21.981		5.264	100		6.189	167.650	5.951
3	ARE - 1																		
		M 17			2.556	0	835	-	835	100	4,00	3.340	-	835	100	1,00	835		
		M 18			1.068	0	480	-	480	100	3,00	1.440	-	480	100	1,00	480		
	TOTAL		9.597	4.658	3.624	0	1.315		1.315			4.780		1315			1.315	46.580	7.642
4	PP - 6/14																		
	PP - 6	M 1			0	1.338	1.166	1,04	-	-	-	1.208	0,31	-	-	-	362		
	PP - 6	M 2			0	0	9.744		3.455	100	3,00	10.365		3455	100	1,00	3.455		
	PP - 14	M 2/3/4			1186	6958	2717	1,05	2.717	-	-	2.854	0,18	-	-	-	476		
	TI-5																		
	TOTAL		32747	9.638	1.186	8.296	13.627					14.427					4.293	96.380	5.149
5	ARH-8																		
	12.214	M 4	12.214	2.441			9.773	0,55	-	-	-	5.375	-	-	-	-	-		
	TOTAL		12.214	2.441			9.773	0,55				5.375		-			-	24.410	4.541
6	TI - 8																		
	18.385	M 6/7/8	18.385	2.526	9.527	0	6.332	0,80	-	-	-	5.066	-	-	-	-	-		
	TOTAL		18.385	2.526	9.527	0	6.332	0,80				5.066		-			-	25.260	4.987

14.427
4.293
18.720

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria
APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999
EL SECRETARIO.
COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE
SECRETARIA

13. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 1-2

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
ARH																				
1 /Mercat	1	3804				1109						851			1844				16312	2695
	2	2732							338		390	1200	804						10328	2732
	3	2161							235			334	799	793					10324	2161
	4	2434			2434														0	0
	5	787									787								2361	787
	6	8113							3358		3374		1381						20385	8113
	7	908									908								2724	908
	8	829									829								2487	829
TOTAL		**21768**	**0**	**0**	**2434**	**1109**	**0**	**0**	**3931**	**0**	**6288**	**2385**	**2984**	**793**	**1844**	**0**	**0**		**64921**	**18225**
2 /Casetes	1	19945						19945										0,8	15956	19945
	2	54		54															0	0
	3	2014										2014							8056	2014
	4	1308										1308							5232	1308
	5	467										467							1868	467
	6	2548						311				2237							8948	2548
	7	1332		1332															0	0
	8	3687							773			2914							12429	3687
	9	5841	3518									2323							9292	2323
	10	1664											1664						8320	1664
	11	2624											2624						13120	2624
	12	1712											1712						8560	1712
	13	2616											2616						13080	2616
	14	2111										1103	1008						9452	2111
	15	2426										1216	1210						10914	2426
	16	7234	1186						2206			519	3323						20897	6048
	17	2423										1216	1207						10899	2423
	18	3057										2396	661						12889	3057
	19	2370									762	425	1183						9901	2370
	20	3982				1313						918	1751						12427	2669
	21	1261										1261							5044	1261
	22	1164	1164																0	0
	23	2375				349						2026							8104	2026
	24	1469									1469								4407	1469
	25	425									425								1275	425
TOTAL		**76109**	**5868**	**1386**	**0**	**1662**	**0**	**20256**	**2979**	**0**	**2656**	**22343**	**18959**	**0**	**0**	**0**	**0**		**211070**	**67193**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI.** = suelo dotacional de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo **en M2 / ALTURAS** = Proyección horizontal de la edificación para cada número de plantas en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL

EL SECRETARIO,

14. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 3-4

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
ARH																			0	0
3 /Centre	1	2257					2257												0	2257
	2	5368	3397		1971														0	0
	3	17417		17417															0	0
	4	1263											269		994				8303	1263
	5	4201							1108						3093				22759	4201
	6	4771							1359						3412				25243	4771
	7	4680	2281										2399						11995	2399
	8	5496			3970								1526						7630	1526
	9	1747		1747															0	0
	10	1366						288					1078						5390	1366
	11	1360						284					1076						5380	1360
	12	1366						287					1079						5395	1366
	13	1180											1180						5900	1180
	14	6043						1686	1230		2303		824						12259	6043
	15	2492		710	103				209			696	774						6863	1679
	16	4424						2119	471				1834						9641	4424
	17	4759	637					1961					2161						10805	4122
	18	896						896										1	896	896
	19	4595							1329			436	1681		1149				19521	4595
	20	4421							1301			434	2686						16467	4421
	21	4932			446				1530				2956						16310	4486
	22	4920							1640				3280						18040	4920
	23	2017							424				1593						8389	2017
	24	1436											1436						7180	1436
	25	5130							1319		1208	595	1006		1002				19367	5130
	26	3860			349	174			781		121	248	818		1369				15809	3337
	27	6239							2364			1197	2678						20542	6239
	28	11903			1460		902		3933			586	5022						31387	10443
	29	7158		2884	1186								3088						15440	3088
	30	2677		881								501	1295						8479	1796
	31	4454							1373			585	2496						16193	4454
	32	652											652						3260	652
	33	4060							619		1829		1612						14166	4060
	34	2337											2337						11685	2337
	35	10648		1747		227			3517			803	1654		2700				33899	8674
	36	2327														2327			18616	2327
TOTAL		**154852**	**6315**	**25386**	**9485**	**401**	**3159**	**7521**	**24507**	**0**	**5461**	**6081**	**50490**	**0**	**13719**	**2327**	**0**		**433209**	**113265**
4 /Barberes Nord	1	3113						771	714				1627					1	9620	3112
	2	4780							1186			433	3161						18723	4780
	3	1496											1496						7480	1496
	4	13196		2499	938			4124		2651			2985						20227	9760
TOTAL		**22585**	**0**	**2499**	**938**	**0**	**0**	**4895**	**1900**	**2651**	**0**	**433**	**9269**	**0**	**0**	**0**	**0**		**56050**	**19148**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI.** = suelo dotacional de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo **en M2 / ALTURAS** = Proyección horizontal de la edificación para cada número de plantas en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaría

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999
EL SECRETARIO.

CONSELLERIA D'OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS
COMISSIONAT DE TERRITORI I MEDI AMBIENT DE ALICANT
SECRETARIA

15. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARH 5-9

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
ARH																				
5 /Palasiet	1	707											707						3535	707
	2	4875											4875						24375	4875
	3	1928											1928						9640	1928
	4	3655									3655								10965	3655
	5	1591									1591								4773	1591
TOTAL		**12756**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5246**	**0**	**7510**	**0**	**0**	**0**	**0**		**53288**	**12756**
6 /Invisa	U	10130						3623										1,31	4746	3623
								6507										1	6507	6507
TOTAL		**10130**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3623**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**11253**	**10130**
7 /Barberes Sud 1	1	1937											1937						9685	1937
	2	1700									1072		628						6356	1700
TOTAL		**3637**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1072**	**0**	**2565**	**0**	**0**	**0**	**0**		**16041**	**3637**
8 /Barberes Sud 2	1	7170							1414				5756						30194	7170
	2	1615							197				1418						7287	1615
	3	1434									345	714	375						5766	1434
	4	20386						9773										0,55	5375	9773
								10613										1	10613	10613
	5	7859		2340	5519														0	0
	6	3742							1766				1976						11646	3742
	7	571									571								1713	571
TOTAL		**42777**	**0**	**2340**	**5519**	**0**	**0**	**20386**	**3377**	**0**	**916**	**714**	**9525**	**0**	**0**	**0**	**0**		**72594,15**	**34918**
9 /L´Almassera	1	2182									2182								6546	2182
	2	1186									1186								3558	1186
	3	2089									2089								6267	2089
	4	2920									2920								8760	2920
	5	4310									4310								12930	4310
	6	4866									4866								14598	4866
TOTAL		**17553**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17553**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**52659**	**17553**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI.** = suelo dotacional de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2

ALTURAS = Proyección horizontal de la edificación para cada número de plantas en M3

SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999

EL SECRETARIO,

Secretaría

CONSELLERIA D'OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS
SECRETARIA AUTONOMICA DE URBANISME

16. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO ARE

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
ARE																				
1 /Plans A	1	3215						1561					1654						8270	3215
	2	4628		707				2361					1560						7800	3921
	3	11736			11736														0	0
	4	2570	94										862	1614					13994	2476
	5	3517											1793	1724					19309	3517
	6	2548									713	351	202	1282					12245	2548
	7	15186		4437									7248	2601	900				58146	10749
	8	2001	2001																0	0
	9	2888							313		702		1873						11784	2888
	10	2040							414				1626						8544	2040
	11	807											807						4035	807
	12	4032							583				2251	1198					19026	4032
	13	26776			26776														0	0
	14	5255		2712				671					1872						9360	2543
	15	8469	3404	1825				3240										1,31	4244	3240
	16	5506											5506						27530	5506
	17	5851		3637				246					1886						9430	2132
	18	1548		1068								480							1920	480
TOTAL		**95668**	**5499**	**9681**	**38512**	**0**	**0**	**7833**	**1310**	**0**	**1415**	**351**	**21748**	**8419**	**900**	**0**	**0**		**176757**	**41976**
2 /El Pont	1	4086		1061		977								2048					12288	2048
	2	859		859															0	0
	3	2269							223		325		636	1085					10888	2269
	4	6829						1435					2939	2455					29425	6829
	5	292										100	192						1360	292
	6	1452											1452						7260	1452
TOTAL		**15787**	**0**	**1920**	**0**	**977**	**0**	**1435**	**223**	**0**	**325**	**100**	**5219**	**5588**	**0**	**0**	**0**		**61221**	**12890**
3 /Gasparot	1	3502						3502										0,55	1926	3502
	2	12191						12191										0,55	6705	12191
	3	14244		4314				9930										0,55	5462	9930
	4	4028						4028										1,31	5277	4028
	5	8074						7249					825					1,31	13621	8074
	6	6424						4983										1,31	6528	4983
								1441										1,31	1888	1441
	7	1262						106			1156								3468	1262
	8	1124		612		512													0	0
	9	7241						6941					300					1,31	10593	7241
TOTAL		**58090**	**0**	**4926**	**0**	**512**	**0**	**50371**	**0**	**0**	**1156**	**0**	**1125**	**0**	**0**	**0**	**0**		**55467**	**52652**
4 /La Paloma	1	12808						12808										1	12808	12808
TOTAL		**12808**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**12808**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**12808**	**12808**
5 /Sant Blai	1	6967						6967										1	6967	6967
TOTAL		**6967**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6967**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**6967**	**6967**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI** = suelo de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2 / **ALTURAS** = Proyección de la edificación para cada altura en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999
EL SECRETARIO.

SERVEIS PUBLICS, URBANISME I TRANSPORTS
SECRETARIA TERRITORIAL DE URBANISME

17. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 1-2 (1)

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
									I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2												
																			0	0
TI																			6288	2096
1 /Casc Antic	1	2096			275	79					2096								1184	296
	2	296										296							2845	815
	3	815									415	400							11691	4636
	4	4763	127				739				3897								3488	872
	5	872										872							3717	1239
	6	1609			370						1239								1914	598
	7	598									478	120							0	0
	8	189	189									1567							6268	1567
	9	1567									1029								3087	1029
	10	1029									1244								3732	1244
	11	1244									302								906	302
	12	302									573	68							1991	641
	13	641																	0	0
	14	1699			1699						245	288							1887	533
	15	533								147	349								1341	496
	16	988	493								773								2319	773
	17	773									103	1358							5741	1461
	18	1461									259								777	259
	19	259									266	267							1866	533
	20	594									450	453							3162	903
	21	903								170	518								1894	688
	22	688									1004								3012	1004
	23	1004									172	319							1792	491
	24	491									2452								7356	2452
	25	2452									311								933	311
	26	311								111	222								888	333
	27	333								400		472							2688	872
	28	872									271	190							1573	461
	29	461										621							2484	621
	30	621									162								486	162
	31	162									192	278							1688	470
	32	470								150	551								1953	701
	33	701										589							2356	589
	34	589									612	224							2732	836
	35	836																		
TOTAL		33222	809	0	2344	79	739	0	0	978	20185	8382	0	0	0	0	0		96039	30284

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaría

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 11 MAR. 2009
EL SECRETARIO.

SECRETARIA

17. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 1-2 (2)

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
2 /Poble Nou	1	907							481	304	122								1455	907
	2	715							491	224									939	715
	3	498								498									996	498
	4	1469							291	986	86	106							2945	1469
	5	590								590									1180	590
	6	738								683	55								1531	738
	7	821							290	494	37								1389	821
	8	894								763	131								1919	894
	9	169								169									338	169
	10	127								127									254	127
	11	1102								1073	29								2233	1102
	12	770		770															0	0
TOTAL		**8800**	**0**	**770**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1553**	**5911**	**460**	**106**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15179**	**8030**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI** = suelo de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2 / **ALTURAS** = Proyección de la edificación para cada altura en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11 MAR 1999

EL SECRETARIO

CONSELLERIA OBRES PUBLIQUES, URBANISME I TRANSPORTS

SECRETARIA TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE

18. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 3-10

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
TI																				
3 /Puntes del M.	1	3582									3582								10746	3582
	2	5373		239				4013			1121								3363	5134
	3	7095		594				3330			3171								9513	6501
	4	1612						984			628								1884	1612
	5	2526						1702				824							3296	2526
	6	1052						1052										0,4	421	1052
TOTAL		**21240**	**0**	**833**	**0**	**0**	**0**	**11081**	**0**	**0**	**8502**	**824**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**29223**	**20407**
4 /Censal	1	1953													1953				13671	1953
	2	728													728				5096	728
	3	6740		898				4811					1031					1	9966	5842
	4	1307						279						1028					6168	1307
	5	22147	21941		206														0	0
	6	4457						4457										1	4457	4457
	7	4573						4573										1	4573	4573
TOTAL		**41905**	**21941**	**898**	**206**	**0**	**0**	**14120**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1031**	**1028**	**2681**	**0**	**0**		**43931**	**18860**
5 /Platja 1	1	1292	1292																0	0
	2	6909						6909										1	6909	6909
	3	2268						2268										1,31	2971	2268
	4	1514											1514						7570	1514
TOTAL		**11983**	**1292**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9177**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1514**	**0**	**0**	**0**	**0**		**17450**	**10691**
6 /Platja 2	1	7399						2845					1537					1	10530	4382
	2	1630						1630										1,31	2135	1630
	3	3239						3239										1	3239	3239
TOTAL		**12268**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7714**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1537**	**0**	**0**	**0**	**0**		**15904**	**9251**
7 /Platja / Port	1	2936						2936										1	2936	2936
	2	5132		212	315			4605										1	4605	4605
	3	679		216				463										1	463	463
	4	456		456															0	0
	5	1179						1179										1	1179	1179
	6	500		500															0	0
	7	4078						4078										1	4078	4078
TOTAL		**14960**	**0**	**1384**	**315**	**0**	**0**	**13261**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**13261**	**13261**
8 /Alcocó	1	6709						6709										0,4	2684	6709
	2	19044	230		1026			17788										0,7	12452	17788
	3	12515						12515										0,4	5006	12515
	4	7856						7856										0,4	3142	7856
	5	6332						6332										0,7	4432	6332
	6	3005						3005										0,7	2104	3005
	7	9527		9527															0	0
TOTAL		**64988**	**230**	**9527**	**1026**	**0**	**0**	**54205**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**29820**	**54205**
9 /Almadrava	1	10175						10175										0,4	4070	10175
	2	5158						5158										0,4	2063	5158
	3	16607						16607										0,4	6643	16607
	4	9184						9184										0,4	3674	9184
TOTAL		**41124**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**41124**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**16450**	**41124**
10/Port	1	13363						6876										1	6876	6876
								5648										0,1	565	5648
TOTAL		**13363**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6876**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**6876**	**6876**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI** = suelo de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2 / **ALTURAS** = Proyección de la edificación para cada altura en M2 **SUP.NETA** = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 11-MAR-1999

EL SECRETARIO,

Secretaria

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS DE ALICANTE

SECRETARIA

19. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 11-13 / TS / AI / PR 1-2 (1)

SECTOR	MANZ. Nº	SUP. M2	ESP.LIBRES EXIST.	ESP.LIBRES ADQUI	EQUIPAMIE. EXIST.	EQUIPAMIE. ADQUI	EQ.PRI M2	S.PRIV. M2	ALTURAS I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.	COEF.	SUP.CONS. M2c	SUP. NETA
TI																				
11 /La Nina	1	27357		3674				23683										0,7	16578	23683
	2	1693		1139			554												0	0
	3	10297				1001		9296										0,7	6507	9296
	4	10113						1462										0,7	1023	1462
								8651										0,4	3460	8651
TOTAL		**49460**	**0**	**4813**	**0**	**1555**	**0**	**43092**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**27569**	**43092**
								44167										0,1	4417	44167
12 /Parais	1	44167																	**4417**	**44167**
TOTAL		**44167**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**44167**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			
13 /La Cala	1 / R-4	17588						17588										1,90	33417	17588
	2	17442	17442																0	0
	3 / R-2a	47038						47038										1,70	79965	47038
	3 / R-2b	11235						11235												11235
	3 / R-2c	4265						4265												4265
	4 / R1	8415						8415										1,41	11865	8415
	5 / R3	3020						3020										1,13	3413	3020
	6 / CD 1	11413					11413												0	11413
	7 / D 1	5000					5000												0	5000
	8 / CD 2	8368					8368												0	8368
	9 / R 10	7813						7813										1,43	11173	7813
	10 / R 8	11730						11730										1,43	16774	11730
	11 / CD 2	5000					5000												0	5000
	12 / R 7	3000						3000										1,43	4290	3000
	13 / R 5	2353						2353										1,43	3365	2353
	14	1500					1500												0	1500
	15/R6	831						831										1,43	1188	831
	16 / CD 3	5000					5000												0	5000
	17	8186	8186																0	0
	18 / R 9	3570						3570										1,43	5105	3570
	19 / S 2	1500					1500												0	1500
TOTAL		**184267**	**25628**	**0**	**0**	**0**	**37781**	**120858**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**170554**	**158639**
TS																				
1 /Montiboli 1	1	90020		10298			32303	13514										1	13514	45817
								10752										1	10752	10752
								4153										0,3	1246	4153
								9278										0,3	2783	9278
								41316										0,3	12395	41316
	2	51637		10321																
TOTAL		**141657**	**0**	**20619**	**0**	**0**	**32303**	**79013**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**40690**	**111316**
2 /Montiboli 2	1	169799		54302				115497										0,3	34649	115497
	2	29795		3004				26791										0,3	8037	26791
	3	6203						6203										0,3	1861	6203
	4	19004		4165				14839										0,3	4452	14839
	5	59546						59546										0,3	17864	59546
TOTAL		**284347**	**0**	**61471**	**0**	**0**	**0**	**222876**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**66863**	**222876**

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Secretaria
APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 1 7 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

19. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO TI 11-13 / TS / AI / PR 1-2 (2)

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI	EXIST.	ADQUI	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
AI																				
1 /Industrial Torres	1	3982						3982										0,8	3186	3982
	2	5491						5491										0,8	4393	5491
	3	8106						8106										0,8	6485	8106
	4	10195						10195										0,8	8156	10195
	5	11011						11011										0,8	8809	11011
	6	21615						21615										0,8	17292	21615
	7	13216						13216										0,8	10573	13216
	8	3021						3021										0,8	2417	3021
	9	4139						4139										0,8	3311	4139
	10	18602						18602										0,8	14882	18602
TOTAL		**99378**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**99378**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**79502**	**99378**
PR																				
1 /Sainvi	1	38547						6469										0,3	1941	6469
								32078										1,31	42022	32078
TOTAL		**38547**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**38547**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**43963**	**38547**
2 /Urba. Plans	1	3618						3618										0,4	1447	3618
	2	7340						7340										0,4	2936	7340
	3	6234						6234										0,4	2494	6234
	4	15525						15525										0,4	6210	15525
TOTAL		**32717**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**32717**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**13087**	**32717**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI** = suelo de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2 / **ALTURAS** = Proyección de la edificación para cada altura en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EN SESION CELEBRADA EL DIA 1 MAR. 1999
EL SECRETARIO.

AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
Registre d'Entrada

CONSELLERIA DE OBRAS PUBLICAS URBANISMO Y TRANSPORTES
SECRETARIA GENERAL
COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA DE OBRAS PUBLICAS URBANISMO Y TRANSPORTES
DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento fue APROBADO DEFINITIVAMENTE
7 ABR. 1999
Fdo.: El Secretario de la Comisión Territorial de Urbanismo

20. CUADROS ESTADISTICOS SUELO URBANO PR 3-10 / BC

SECTOR	MANZ.	SUP	ESP.LIBRES		EQUIPAMIE.		EQ.PRI	S.PRIV.	ALTURAS									COEF.	SUP.CONS.	SUP. NETA
	Nº	M2	EXIST.	ADQUI.	EXIST.	ADQUI.	M2	M2	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	MAS.		M2c	
PR																				
3 /La Ermita	1	335						21		314									628	335
	2	355						211		144									288	355
	3	873						608		265									530	873
	4	1447						299		1148									2296	1447
	5	52								52									104	52
	6	1721						109		1612									3224	1721
	7	815						233		582									1164	815
	8	2170						980		980	210								2590	2170
	9	502	21							468	13								975	481
	10	1148						432			716								2148	1148
	11	84								84									168	84
	12	336				336													0	0
	13	248	248																0	0
	14	336			336														0	0
	15	1259				693				566									1132	566
	16	447								447									894	447
	17	266				63				203									406	203
	18	1279				112				1167									2334	1167
	19	190								190									380	190
	20	319								319									638	319
	21	805	400		405														0	0
	22	319								319									638	319
	23	574								574									1148	574
	24	420								420									840	420
	25	588				6				582									1164	582
	26	312								312									624	312
	27	464								464									928	464
	28	1609				1057				471	81								1185	552
TOTAL		**19273**	**669**	**0**	**741**	**2267**	**0**	**2893**	**0**	**11683**	**1020**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**26426**	**15596**
4 /San Isidro	1	749									749								2247	749
	2	1199									1199								3597	1199
	3	3042									3042								9126	3042
	4	422	422																0	0
TOTAL		**5412**	**422**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4990**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**14970**	**4990**
5 /Galandú	1	7167						7167										0,3	2150	7167
	2	21148						21148										0,3	6344	21148
TOTAL		**28315**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**28315**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**8495**	**28315**
6 /La H.del Sol	1	43046						43046										0,3	12914	43046
TOTAL		**43046**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**43046**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**12914**	**43046**
7 /Montesol 1	1	9362						9362										0,3	2809	9362
	2	8667						8667										0,3	2600	8667
	3	7747						7747										0,3	2324	7747
TOTAL		**25776**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**25776**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**7733**	**25776**
8 / Urba.Torres 1	1	9408						9408										0,4	3763	9408
	2	6794						6794										0,4	2718	6794
	3	2325																	0	0
TOTAL		**18527**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16202**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**6481**	**16202**
9 / Urba.Torres 2	1	9308						9308										0,3	2792	9308
	2	5748						5748										0,3	1724	5748
	3	4872						4872										0,3	1462	4872
TOTAL		**19928**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**19928**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**5978**	**19928**
10 /Galandú	1	7167						7167										0,3	2150	7167
	2	20285						20285										0,3	6086	20285
TOTAL		**27452**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**27452**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**8236**	**27452**
BC-1																				
1 /Bulevar	1	14750	2898					11852										0,8	9482	11852
	2	17113			5697			11416										0,8	9133	11416
	3	10791			10791														0	0
TOTAL		**42654**	**2898**	**0**	**16488**	**0**	**0**	**23268**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**18614**	**23268**

SUP = Superficie bruta del sector en M2 / **EQ.PRI** = suelo de equipamiento y verde privado en M2 / **S.PRIV.**= suelo privativo en M2 / **ALTURAS** = Proyección de la edificación para cada altura en M2
SUP.NETA = Superficie con aprovechamiento lucrativo del sector en M2 / **COEF.** = Coeficiente de la Edificación Abierta en M2c / M2 / **SUP.CONS.** = Superficie construida lucrativa en M2c